Kiadó Iroda irodaházban A, 1 500 m², XI. kerület

6 480 000 Ft (~16 371 €)



Adatlap sorszáma:	#10819167
Szobák:	53
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:

Göde Péter
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2507
gode.peter@citycartel.hu

Kiadó A kategóriás irodák Budán!

Az irodaház a XI. kerületben, a Fehérvári út elején található. Forgalmas fekvéséből adódóan személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen, gyorsan megközelíthető. Itt jár a 18-as, 41-es és 47-es villamos, valamint a 103-as, 114-es, 213-as és 214-es autóbusz. A gépkocsival érkezőket parkolóhely, és díjmentes parkolóövezet is várja. Az ötszintes modern irodaház elegáns árkádsorával, látványos üvegszerkezetével emelkedik ki a Fehérvári út forgatagából.

Irodahelyiségek bérleti díja: **12 EURO/m2/hó** + ÁFA összeg

(MNB deviza középárfolyamon számított összeg, mely Ft-ban fizetendő.)
Irodahelyiségek üzemeltetési díja: **1.700 Ft/m2/hó** + ÁFA összeg
(Magába foglalja a fűtés-, hűtés-, víz- és csatorna díjakat, az energia ellátást és az iroda
fenntartásának, a közös helyiségek takarításának, valamint az irodaház működésének
egyéb költségeit.)
Parkolás téítés ellenében az irodaház udvarában.