

# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

## 56 990 000 Ft ( ~147 581 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111690              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Beállón                |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan           |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

10% foglalóval leköthető téglalakás, a Balatontól mindössze néhány lépésre.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, vasút Balaton között épülő, 16 lakásos társasházban található, földszinti, 48 m2 alapterületű, 1+1 szobás, új építésű téglalakást.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhas nappali, egy hálószoba, WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, illetve terasz kerül benne kialakításra.

A lakáshoz tartozik egy gépkocsibeálló is, ami 3 M Ft-ért kötelezően megvásárolandó.

Az egész évben használható lakások hűtését-fűtését egyaránt hőszivattyú szolgáltatja.

Zöldövezeti, szellős környezetben, az utca végén strandkapcsolattal.

Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1 szint)