

Eladó Családi ház, 70 m², 250 m² telek, Balatonlelle

79 900 000 Ft (~206 909 €)



Adatlap sorszáma: #17111915

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2023

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

Modern új építésű családi ház Balatonlellén

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, központi elhelyezkedésű, új modern lakóparkban egy 250 m² nagyságú telekrészen elhelyezkedő, 70 m² lakóterületű önálló családi házat.

Az épület elrendezése úgy került megtervezésre, hogy maximális kényelmet és funkcionalitást nyújtson.

Az ingatlan belső elosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, előszoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC és egy tágas déli fekvésű terasz kapott helyet.

Az ingatlanban gépészetileg szinte minden belekerült amit egy mai, modern ingatlan megkíván. Ilyenek a padlófűtés az egész lakótérben, 3 kW napelem, elektromos alumínium redőnyök, helyiségenként inverteres hűtő-fűtő split klímák, a teraszon egy modern alumínium pergola nyitható fedéssel, távirányítóval vezérelhető világítás, elektromos tolókapu.

Az ingatlan nettó alapterülete 60 m², melyhez 20 m² terasz tartozik.

Az Ön kapcsolattartója:



Szincsa Eszter

Ingatlanértékesítő

+36 20 398-0634
szincsak.eszter@citycartel.hu