

# Eladó Panellakás, 54 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 14 890 000 Ft

City Cartel, Nyíregyháza



### A belvárostól 10 perces sétára, eladó egy 54 m<sup>2</sup>-es, gyönyörűen felújított lakás!!!

A belvárostól 10 perces sétára, eladó egy 54 m<sup>2</sup>-es, gyönyörűen felújított lakás!!! Műanyag nyílászárós, kívülről szigetelt, fűtése pedig távfűtés, és ami a legjobb ebbe a társasházba hogy dupla liftes. A felújítás 2009-től folyamatos volt ami magába foglalta a fürdőt, a konyhát az étkezővel, és mind a két szobát. A fürdőből a kád ki lett cserélve zuhany tálcára, a konyha teljes felújításon esett át, a 2 szobában pedig a parketta ki lett cserélve laminált padlóra. A konyha egybe van az étkezővel így egy hatalmas teret kapunk, ahol kényelmesen elfér egy nagyobb család is. A nagyszobából tudunk az erkélyre kimenni. Parkolás az utcán ingyenes, vagy pedig a háztömb mögött lévő parkolóban tudjuk megoldani. Tartozik még egy saját tároló is a lakáshoz.

Tömegközlekedésben kiváló, a buszmegálló egy 2 perces sétára van, nagyobb bevásárlóközpontok gyalog is 10 perce. Óvoda, iskola, egyetem, gyógyszertár, orvosi rendelő mind a közelben helyezkedik el. Minden korosztály számára ajánlani tudom, legyen az idős, vagy fiatal! Nincs más dolga, mint hívni, megnézni, és megvenni!

Ügyfeleinket hitelszakértő segíti ingyenesen a legmegfelelőbb lakáshitel kiválasztásában, a banknál akár kedvezőbb feltételekkel!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17701866
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2009
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Winklár Bence**  
Asszisztens

+36 30 314-7784  
winklar.bence@citycartel.hu